

SZERZŐDÉS

Amely köttetett.....(név),
aki lakik..... (cím)
alatt, - a továbbiakban Temettető - valamint a Nyíregyháza-Kertváros Református
Egyházközség, a temető tulajdonosa és fenntartója - továbbiakban Tulajdonos -
(képviseli:név) – között
.....név) elhunyt hamvainak
elhelyezése tárgyában az alábbiak szerint:

I. Bevezető rendelkezések:

1. A Tulajdonos 28211-4/02.IV számon hozott engedéllyel rendelkezik arra, hogy urnatemetőt – az 1999. évi XLIII törvény 3.§ c) pontja értelmében és megfogalmazásában „temetkezési emlékhely” –et a presbitérium határozata értelmében - továbbiakban Urnatemetőt - tartson fenn.
2. Az urnatemető helye: Nyíregyháza-Kertvárosi Református Templom kertje (4400, Nyíregyháza, Kazinczy u. 4.)
3. Az urnatemető jellege: A temető művészi urnatemető, melyben az urnák földbe kerülnek elhelyezésre. A temető egységesen füvesített, a sírok hant nélküliek. A sírjelek egységes, művészi kialakításban készülnek, egységes anyagból. A művészi temető, tervei, koncepciója, az úthálózat mintázata szerzői-jogi védelem alatt áll. A szerzői jogok kizárólagos birtokosa Hadházy Gergely szobrászművész.

II. Az urnatemető nyitvatartási (látogathatósági) ideje:

1. Május 01. – Szeptember 30.: 08-18 óra
2. Október 01. – Április 30.: 08-17 óra

III. A Sírkertbe való urna-elhelyezés feltételei:

1. A Sírkertbe bárkinek a hamvai elhelyezhetőek, ha a hozzátartozók elfogadják a Urnatemető igénybevételének feltételeit.
2. A hamvak az előre a földbe süllyesztett beton-tartóba kerülnek 20 évi időtartamra. (Az elhelyezés 20 év után, térítés ellenében, meghosszabbítható).
3. Egy sírhely két urna elhelyezésére alkalmas
4. A temető gondozása a Tulajdonos feladata, mely nem terjed ki a sírjelek gondozására.
5. A sírjelek egységes, művészi kialakításban készülnek, egységes anyagból, a művészi temető sírjeleinek tervei szerint. A Tulajdonos a kivitelezést nem, de a közvetítést a Temettetők és a kivitelezők között vállalja.
6. A síremlékek mögötti füves részre semmi nem ültethető, váza sem virág nem tehető. A virágok elhelyezésére a sírjelek előtti virágtartókban van lehetőség.

IV. A Sírkertbe való temetés módja:

1. A Temettető az Elhunyt halotti anyakönyvi kivonatával, a hamvasztásról szóló igazolással, illetve saját személyazonosságát igazoló irataival személyesen kell, hogy megkeresse az Egyházközség Hivatalát (4400, Nyíregyháza, Kazinczy u 19.).

2. A Tulajdonos köteles Temetői Nyilvántartó Könyvet vezetni, melybe minden temetést (urna elhelyezést, urnakiadást), időrend szerint kell bejegyezni. A Temetői Nyilvántartó Könyvbe a Tulajdonos által készített térkép alapján a sírhely pontos számát és helyét is be kell vezetni. A hamvak közös sírba helyezése esetén a Temetői Nyilvántartó Könyvbe be kell jegyezni a közös sírba helyezést, annak időpontja megjelölésével.
3. A Temettető a sírhely bérletéről, gondozásáról szerződést köt a Tulajdonossal, a díjakat a szerződéskötéssel egy időben befizeti az Egyházközség pénztárába.
4. A Temettető illetve a Tulajdonos a szerződés megkötésével egyidejűleg megállapodnak a temetés kivitelezéséről.
5. A sírhely újra-megváltásáról, az esetleges további urna elhelyezéséről csak a Temettető, hivatalos megbízottja, vagy törvényes örököse jogosult intézkedni
6. A Temettető tudomásul veszi, hogy a Urnatemetőbe csak a Tulajdonos által meghatározott anyagú, nagyságú és formájú síremlék helyezhető el. A Temettető kötelezi magát arra, hogy a síremléket a szabályoknak megfelelően, a saját költségén készítteti el a Tulajdonostól igényelhető minták alapján, a temetést követő egy éven belül.
7. A Temettető tudomásul veszi, hogy a temetésre szánt koszorúkat és virágokat a sírhelyen nem, csak a templom mellett kijelölt helyen, az ott lévő, az elhunyt nevével ellátott sírkereszt elé lehet elhelyezni. A koszorúk elszáradása, tönkremenetele után az elszállíttatásuk a Tulajdonos feladata.
8. Az urnatemetőbe eltemetendő hamvak ravatalozása két helyen történhet: a templomban, vagy a templomkertben lévő urnatemetőben.
9. A templomban csak egyházi szertartás tartható.
10. Polgári, katonai, stb., szertartás csak az urnatemetőben végezhető.
11. A templomi ravatalozást a Tulajdonos külön indoklás nélkül megtagadhatja.
12. A ravatalozást, a földben lévő urnatartó kibontását, az urna elhelyezést és az urnatartó lefedését a Tulajdonos díjazás ellenében vállalja. A Temettető ezen munkák elvégzésére más, erre jogosult személynek, vagy cégnek is megbízást adhat.
13. A szertartást végző személyek (pap, lelkész, orgonista, kántor) kiválasztásáról a velük való megállapodásról, tiszteletdíjuk átadásáról a Temettető gondoskodik.

V. A temetőben alkalmazott díjak:

1. 2013. január 1-től esedékes díjak:
 - Két személy befogadására alkalmas sírhely bérleti díja: 80.000 Ft/20 év/ sírhely, mely ár tartalmazza az Urnatemető, beleértve a füvesített területek gondozásának díját is.
 - Egy sírhely lefoglalásának díja: 2000Ft/év. (Ez az összeg temetéskor beszámításra kerül a bérleti díjba.) A foglalás megújítható, a sírhely megváltásakor az addig foglalként befizetett összeg 50 %-ban jóváírásra kerül a sírhely megváltásának díjából.
2. Ha a rendelkezési jog azért szűnik meg, mert a jogosult a hamvakat más temetési helyen kívánja elhelyezni, a jogosult részére a bérleti díj időarányos részét a Tulajdonos visszatéríti.
3. A templom használata temetési szertartás, valamint ravatalozás céljára ingyenes.
4. A szertartást követő takarítás, az elszáradt virágok tönkrement koszorúk stb. elszállítási költsége 8000Ft.

Az előbbieken felsorolt díjak a temető fenntartására szánt adományokkal egyenlíthetők ki.

VI. Magatartás a temetőben

1. Sirok látogatása, gondozása, gondoztatása során a Tulajdonos előírásait be kell tartani.
2. A temető kegyeleti hely, ezért ott közszemérmet sértő öltözetben tartózkodni tilos.
3. A temetőben a kegyeletet sértő magatartást tanúsítani, a temető csendjét megsérteni tilos.
4. A temetőbe járművel behajtani tilos.
5. Az urnatemető művészi jellege miatt a sírhelyek díszítésére szolgáló tárgyakat elhelyezni, dísznövényeket ültetni csak a Tulajdonos engedélyével szabad. Az engedély nélkül elhelyezett, vagy a temető kegyeleti rendjét zavaró tárgyakat, növényeket a Tulajdonos jogosult eltávolítani.
6. A sírkertből tárgyakat, dísznövényeket eltávolítani, kivágni tilos.
7. A temetőben elhelyezett tárgyakért, sírhelyek, síremlékek megrongálásáért - a Tulajdonos részéről tanúsított súlyos gondatlanság, vagy szándékos károkozó magatartás esetét kivéve – a Tulajdonost felelősség nem terheli.

A szerződésben meg nem határozott dolgokban, illetve vitás esetekben a felek a Szabolcs-Szatmár–Bereg - megyei Bíróság illetékességét ismerik el.

A jelen szerződés aláírásával a felek a temetőre és a temetésre vonatkozó szabályokat, rendelkezéseket, kikötéseket, terveket megismerték, tudomásul vették, és azokat magukra nézve kötelezőként elismerik.

Kelt: Nyíregyháza, 201.....

.....

.....

Temettető
sz. azonosító ig. :

.....

Tulajdonos képviselője